and studio architects
via Poggio Belvedere n.1/int.39 56012
Calcinaia (Pisa) Italia
tel + fax: 0039 0587 757068
e-mail: info@and-studio.it
www.and-studio.it

nieri project
NIERI STUDIO - piazza nilde iotti n.13/18
56025 pontedera (pi) italia
tel: +39 320 1113358 fax: +39 0587 52968
e-mail: gmnieri@alice.it

COMUNE DI PONTEDERA
PROVINCIA DI PISA

Piano attuativo e di recupero ai sensi dell'art. 23 delle N.T.A. del R.U. per l'attuazione del comparto AT3/B15 "Ex Fonderia Ceccanti in località Vallicelle - La Rotta" e PdR ai sensi dell'art. 119 della L.R.T. n. 65 del 10 Novembre 2014 e s.m.i.

PONTEDERA,
Località Le Vallicelle
(PISA)

I PROPRIETARI
Ceccanti Antonio - Ceccanti Filippo
Ceccanti Gastone - Ceccanti Tommaso
Ceccanti Maria Pia - Bani Antonella

PROGETTISTI
architetto Andrea Mannocci
geometra Maurizio Nieri

DISCIPLINA E NUMERO TAVOLA
02

REVISIONE	DATA EMISSIONE	SCALA
	16-01-2018	varie
DISEGNATO	**CONTROLLATO**	**APPROVATO**
S.PET	A.MAN	A.MAN

CODICE COMMESSA
2017_011

NOME FILE
T02_Rilievo e calcolo della ST.dwg

FILE DI CONFIGURAZIONE PENNE DI PLOTTAGGIO
00_a_n_d.ctb

OGGETTO
Piano attuativo e di recupero ai sensi degli art. 23 delle N.T.A. del R.U. per l'attuazione del comparto AT3/B15 "Ex Fonderia Ceccanti in località Vallicelle – La Rotta (già scheda B15)" (P.d.R. ai sensi dell'art. 119 della L.R.T n. 65 del 10 Novembre 2014 e s.m.i.) e contestuale trasferimento di Sul ai sensi dell'art.22, 23 e 80 delle Nta nel Comparto D2b in località il Chiesino.

DESCRIZIONE
Rilievo tipografico e calcolo analitico della Superficie Territoriale (ST) del comparto.

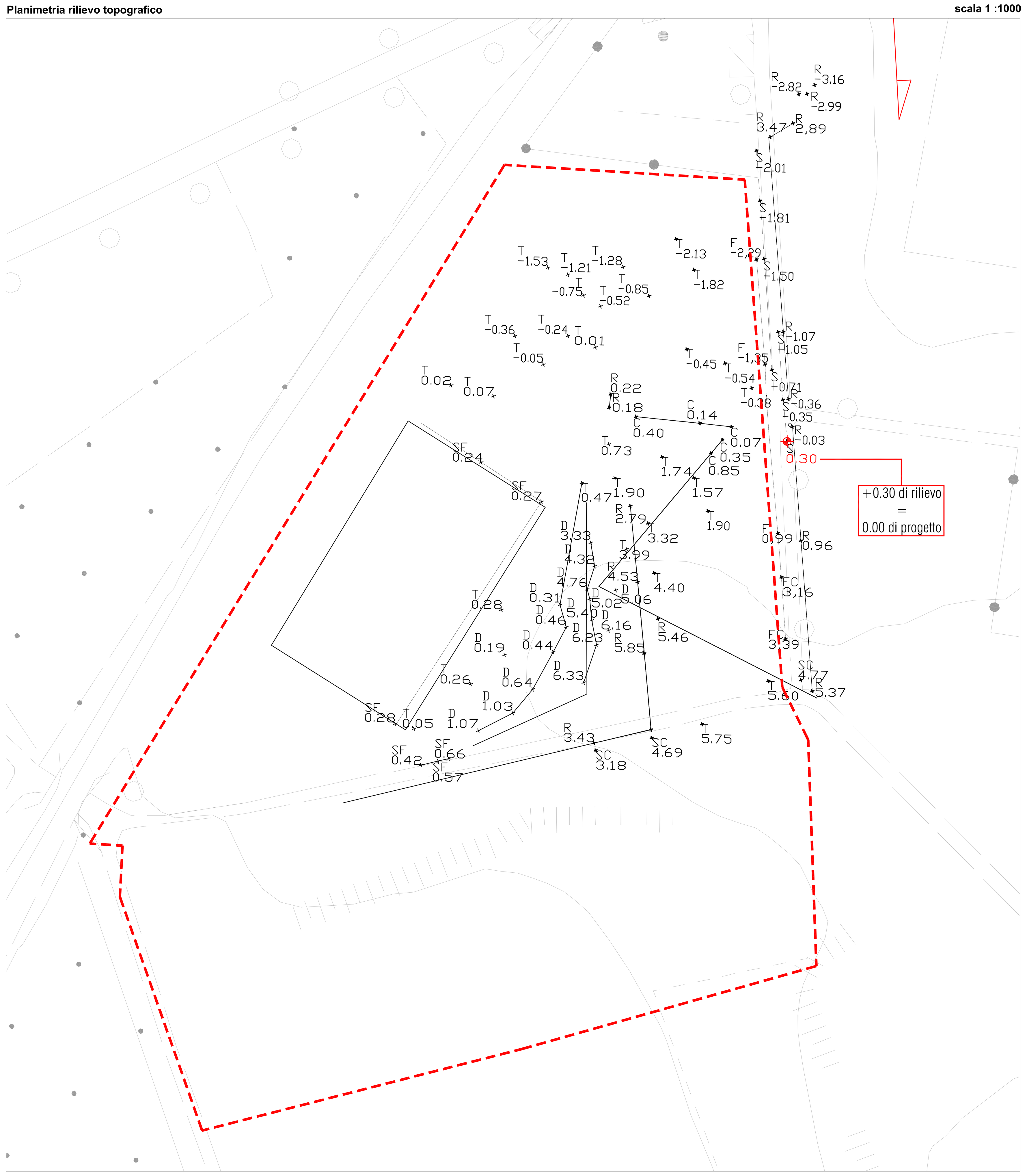
DISEGNO DI PROPRIETA' DELL'ARCHITETTO ANDREA MANNOCCI - TUTTI I DIRITTI RISERVATI A NORMA DI LEGGE

LEGENDA
Limite del comparto

SIMBOLOGIA RILIEVO
- SF Spigolo Fabbricato
- T Terreno
- R Recinzione
- S Strada
- SC Centro Strada
- F Fossa
- FC Centro Fossa
- D Dislivello
- C Cordolo

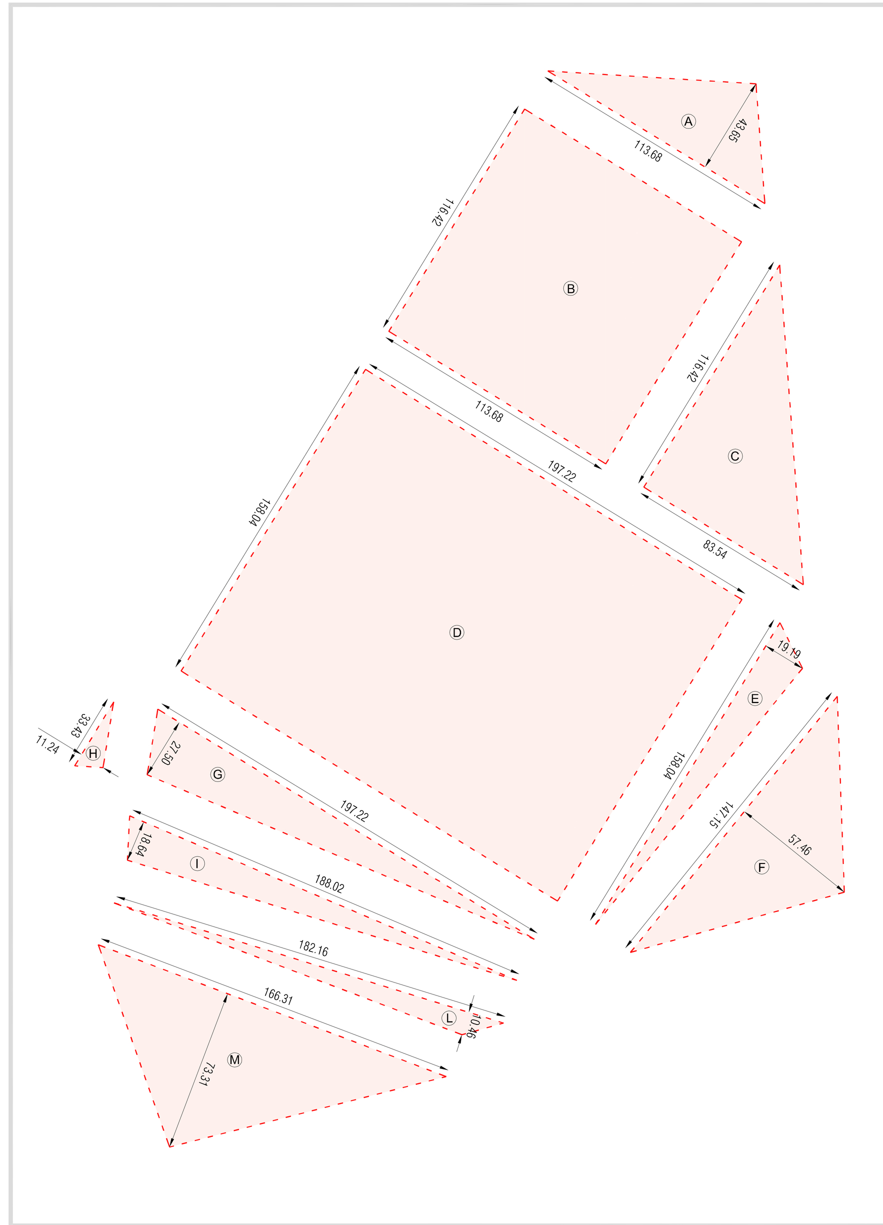
Planimetria rilievo topografico

scala 1 :1000



Calcolo analitico della superficie territoriale del comparto

scala 1 :2000



Calcolo analitico delle superfici

SUPERFICIE	a x b	mq
A	(113.68 m x 43.65 m)/2	2 481.07 mq
B	113.68 m x 116.42 m	13 234.63 mq
C	(116.42 m x 83.54 m)/2	4 862.86 mq
D	197.22 m x 158.04 m	31.168.65 mq
E	(158.04 m x 19.19 m)/2	1 516.39 mq
F	(147.15 m x 57.46 m)/2	4 227.62 mq
G	(197.22 m x 27.50 m)/2	2 711.78 mq
H	(33.43 m x 11.24 m)/2	187.88 mq
I	(188.02 m x 18.64 m)/2	1 752.35 mq
L	(182.16 m x 10.46 m)/2	952.70 mq
M	(166.31 m x 73.31 m)/2	6 096.09 mq
St totale		**69 192.00 mq**